

2024年1月25日

各位

株式会社エール
代表取締役 池田 友彦

新築賃貸マンション取得のお知らせ

～ 中村橋プロジェクト ～

当社は、不動産資産運用（Investment Support）事業の一環として、東京都練馬区中村北にある竣工物件を取得いたしましたのでお知らせいたします。

本事業は、当社の事業要件と一致した竣工物件を取得し、スペシャリストによるリーシングマネジメントを組み合わせることにより、資産価値の高い不動産資産を創出する新しいサービスとなります。本物件の詳細につきましては、お問合せ下さい。

当社は、不動産資産運用（Investment Support）事業である、資産運用型マンションの開発、不動産資産の運用提案を得意としております。また、不動産資産の管理・運営・メンテナンス（Community Support）サービスもご提案できますので、是非、当社にご相談下さい。

今後も引き続き、都内を中心に利便性の高い事業用地の仕入・開発活動を積極的に進めつつ、投資家の皆様やお取引先様に寄り添いながら、ご満足いただける新しいサービスをご提供してまいります。



物件外観



1LDKタイプの室内の雰囲気

物件概要

- | | |
|----------|-------------------------------------|
| ■ 所在地 | : 東京都練馬区中村北 |
| ■ 交通 | : 西武池袋線 中村橋駅 徒歩6分 |
| ■ マンション名 | : blue palette Nerima Nakamurabashi |
| ■ 構造・規模 | : 鉄筋コンクリート造 地上4階 |
| ■ 専有面積 | : 493.32㎡ |
| ■ 間取り | : 1R、1DK、1LDK |
| ■ 総戸数 | : 18戸 |
| ■ 価格・利回り | : お問合せ下さい。 |